Проект

****

**ВЕЛИКОУСТЮГСКАЯ ДУМА**

**ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **О передаче органами местного самоуправления****Великоустюгского муниципального района части полномочий органам местного самоуправления сельского поселения Трегубовское** |  |  |  |  |

 В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Порядком заключения соглашений о передаче осуществления части своих полномочий между органами местного самоуправления Великоустюгского муниципального района и городских, сельских поселений, утвержденным решением Великоустюгской Думой от 26.09.2014 №47, руководствуясь статьей 21 Устава Великоустюгского муниципального района,

 **Великоустюгская Дума** **РЕШИЛА:**

1. Передать органам местного самоуправления сельского поселения Трегубовское полномочие по осуществлению градостроительной деятельности в части внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трегубовское, принятые (утвержденные) Советом сельского поселения Трегубовское.
2. Срок передачи полномочия с 01 июня 2017 года до 31 декабря 2017 года.
3. Поручить администрации Великоустюгского муниципального района заключить с 01 июня 2017 года соглашение с администрацией сельского поселения Трегубовское о передаче полномочия.
4. Осуществление данного полномочия производится за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из районного бюджета в бюджет сельского поселения Трегубовское.
5. Установить, что соглашение о передаче полномочия заключаются согласно соответствующему решению Совета сельского поселения Трегубовское.
6. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

**И.П. Главы Великоустюгского**

**муниципального района В.Б.Хромцов**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Великоустюгской Думы «О передаче органами местного самоуправления Великоустюгского муниципального района части полномочий органам местного самоуправления сельского поселения Трегубовское»

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района.

В 2015 году произошло объединение сельских поселений Трегубовское и Нижнешарденгское в сельское поселение Трегубовское. У каждого поселения имелись свои Правила землепользования и застройки (далее – Правила), в которые после процедуры объединения поселений необходимо внести соответствующие изменения.

На основании изменений, внесенных в ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 01 июля 2017 года запрещена выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства при отсутствии правил землепользования и застройки.

Внести изменения в Правила землепользования и застройки имеет право орган местного самоуправления, который утверждал ранее действующие Правила – Совет сельского поселения Трегубовское.

В случае принятия решения Великоустюгской Думы о передаче части полномочий органам местного самоуправления сельского поселения Трегубовское в области градостроительной деятельности в кратчайшие сроки без корректировки документов территориального планирования будут внесены изменения в Правила путем принятия решения Советом сельского поселения Трегубовское об утверждении действующих Правил на отдельных территориях, что позволит выдавать разрешения на строительство и, соответственно на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.